

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASALE SUL SILE

VERBALE - RDO

RICHIESTA DI OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL COMUNE DI CASALE SUL SILE PER IL PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL DLGS 50/2016 TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) - BANDO MEPA: SERVIZI - Categoria PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI - CIG: 807855172D

Premesso

- che ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge 6 luglio 2012, n. 94, il Comune di Casale sul Sile (TV) ha fatto ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) mediante R.d.O n. 2429766, avente ad oggetto ***“SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL COMUNE DI CASALE SUL SILE PER IL PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022”*** secondo le prescrizioni contenute nel *“Disciplinare”* e nel *“Capitolato Speciale d’Appalto”* allegati alla stessa, per l'importo ribassabile di Euro 121.182,48. = IVA esclusa;
- che la R.d.O. è stata aperta a tutti gli Operatori Economici abilitati ad operare nel MEPA nell'ambito del Bando *“SERVIZI - Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti”* e che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 18.11.2019, sono pervenute n. 3 (tre) offerte, da parte dei seguenti Operatori Economici:
 - Primavera 90 Coop. Soc. s.c.;
 - Cristoforo Soc. Coop. Sociale ONLUS;
 - Coop. Sociale Libertà
- che il criterio prescelto per l'affidamento del servizio è rappresentato dall'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e che la



valutazione deve avvenire sulla base dei criteri indicati nel documento denominato “Disciplinare”, approvato con Determinazione prot. n. 463 del 25.10.2019.

L'anno 2019 (duemiladiciannove), in questo giorno di mercoledì 20 (venti) del mese di novembre, alle ore 10:30 circa, nella sede della Provincia di Treviso, sita a Treviso, in Via Cal di Breda 116, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice così composta:

- Franca Canonaco del Comune di Casale sul Sile - PRESIDENTE;
- Emanuela Basset del Comune di Vazzola - COMPONENTE;
- Enzo De Luca del Comune di Casale sul Sile - COMPONENTE;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante Marianna Martinelli della Provincia di Treviso.

Il Presidente, preliminarmente, ricorda che la lettera di richiesta offerta dispone di ripartire il punteggio tecnico assegnato dalla Commissione nel seguente modo:

OFFERTA TECNICA ---> max punti 70 come di seguito attribuiti:

	CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERIO MOTIVAZIONALE / LISTA SCELTE	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	<p>PROGETTO DI INSERIMENTO DELLE PERSONE SVANTAGGIATE L.R. 23/2006 con indicazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • della percentuale minima di lavoratori svantaggiati impiegati sul totale dei soggetti impiegati nell'appalto, <u>pari ad almeno una unità</u>; • degli elementi in grado di testimoniare il Radicamento territoriale del progetto; • dei Piani individualizzati contenenti obiettivi a medio e lungo termine; • della tipologia dello svantaggio in relazione alla prestazione lavorativa richiesta; • dei Ruoli e profili professionali di riferimento. 	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p><i>effettivo radicamento territoriale, dettaglio nella definizione del piano, coerenza ed efficacia tra gli obiettivi del servizio e quelli dell'inserimento lavorativo dei lavoratori in condizioni di svantaggio, congruenza tra profili professionali e ruoli rispetto ai servizi da affidare e agli obiettivi da conseguire.</i></p>	8		

	<p>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione indicativa del carattere 11)</p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopraindicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>				
2	<p><u>PERCENTUALE DI LAVORATORI SVANTAGGIATI IMPIEGATI NELLA COOPERATIVA RISPETTO AL TOTALE DEI LAVORATORI IMPIEGATI, AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA</u></p>	<p>Punti 5 al soggetto con la percentuale di soggetti svantaggiati maggiore, in riferimento ai soggetti non svantaggiati.</p> <p>Agli altri concorrenti verrà attribuito un punteggio proporzionalmente decrescente in base alla seguente formula:</p> <p><i>P= (percentuale dell'offerta in esame /percentuale dell'offerta migliore) * 5.</i></p>		5	
3	<p><u>SOSTITUZIONI E GESTIONE DEL PERSONALE</u></p> <p>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione indicativa del carattere 11)</p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopraindicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p><i>organizzazione delle sostituzioni degli operatori adibiti al servizio in occasione di ferie, malattia, ecc. (anche per assenze di breve durata) e modalità di supervisione degli stessi</i></p>	8		
4	<p><u>TEMPI DI INTERVENTO IN CASI DI URGENZA</u></p>	<p>Nessuna riduzione rispetto all'art. 6 (intervento entro 6 ore lavorative)</p> <p>n. 1 ora in meno rispetto all'art. 6 (intervento entro 5 ore lavorative)</p>	<p>Punti 0</p> <p>Punti 1</p>		5

		n. 2 ore in meno rispetto all'art. 6 (intervento entro 4 ore lavorative)	Punti 2			
		n. 3 ore in meno rispetto all'art. 6 (intervento entro 3 ore lavorative)	Punti 3			
		n. 4 ore in meno rispetto all'art. 6 (intervento entro 2 ore lavorative)	Punti 4			
		n. 5 ore in meno rispetto all'art. 6 (intervento entro 1 ora lavorative)	Punti 5			
5	<u>ESECUZIONE DELLE PULIZIE PERIODICHE SEMESTRALI PREVISTE PRESSO TUTTE LE SEDI INTERESSATE</u>	con frequenza pari a quella prevista da capitolato	Punti 0			8
		con frequenza quadrimestrale	Punti 4			
		con frequenza trimestrale	Punti 8			
6	<u>ESECUZIONE DELLE PULIZIE VETRATE INTERNE ED ESTERNE DELL'AUDITORIUM/AULA CONSILIARE COMPRESSE LE SCALE D'ACCESSO, CON FREQUENZA SEMESTRALE</u>	NO	Punti 0			7
		SI	Punti 7			
7	<u>CERTIFICAZIONE AMBIENTALE</u> All'aggiudicatario, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva ed entro il termine assegnato, verrà chiesto di produrre la documentazione al fine di verificarne la rispondenza a quanto dichiarato, fatta salva la possibilità di verifica diretta tramite il sistema ACCREDIA	Nessuna certificazione	0			5
		UNI EN ISO 14001	3			
		UNI EN ISO 14001 e EMAS	5			

8	<p>CERTIFICAZIONE OHSAS 18001</p> <p>All'aggiudicatario, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva ed entro il termine assegnato, verrà chiesto di produrre la documentazione al fine di verificarne la rispondenza a quanto dichiarato, fatta salva la possibilità di verifica diretta tramite il sistema ACCREDIA</p>	NO	Punti 0			3
		SI	Punti 3			
9	<p>CONSUMO DI ACQUA</p> <p>descrizione delle misure di gestione ambientale che l'offerente si impegna ad adottare durante l'esecuzione del servizio in merito all'uso di acqua al fine di minimizzare il consumo</p> <p>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione indicativa del carattere 11)</p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopraindicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p><i>efficacia e concretezza delle misure proposte</i></p>		3		
10	<p>SERVIZI AGGIUNTIVI</p> <p>Il punteggio a disposizione verrà attribuito in funzione dell'interesse per l'Ente di servizi ulteriori, <u>prestati senza oneri aggiuntivi</u>, rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.</p> <p>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione indicativa del carattere 11)</p> <p>Si avverte che la Commissione</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p>fattibilità, concretezza, dettaglio nella definizione del servizio e/o migliorie proposte.</p>		8		

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

	Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopraindicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.					
11	<u>INTERVENTI AGGIUNTIVI (PARI ALMENO A 2 ORE) ALL'ANNO PRESSO EDIFICI COMUNALI PER OGNI ANNO DELL'AFFIDAMENTO SENZA ONERI PER IL COMUNE</u>	nessun intervento	0		10	
		2 interventi anno	6			
		4 interventi anno	8			
		6 interventi anno	10			
Totale				27	5	38

Ogni Commissario provvederà, in base ai criteri motivazionali indicati, ad esprimere il proprio coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:

Eccellente	1
Ottimo	0,9
Molto buono	0,8
Buono	0,7
Discreto	0,6
Sufficiente	0,5
Quasi sufficiente	0,4
Insufficiente	0,3
Molto Insufficiente	0,2
Gravemente Insufficiente	0,1
Non valutabile	0

La Commissione giudicatrice procede quindi alla lettura e all'esame delle proposte formulate dalla concorrente in gara.

I punteggi qualitativi vengono inseriti dal Segretario della Commissione in apposito foglio di calcolo. Il coefficiente da 0 a 1 espresso da ciascun Commissario per gli elementi di valutazione n. 1, 3, 9 e 10 viene trascritto nel foglio di calcolo e determina il relativo punteggio sulla base di formule matematiche preimpostate.

Il foglio elettronico calcola automaticamente i punti attribuiti ed effettua la sommatoria determinando il punteggio tecnico totale attribuito alla ditta concorrente, che viene riassunto nell'Allegato 2 - punteggi tecnici dopo 1^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In ottemperanza a quanto stabilito nel Disciplinare si procede alla seconda riparametrazione del punteggio medesimo, attribuendo all'offerta il massimo punteggio attribuibile.

Il Presidente dà atto che il punteggio tecnico totalizzato dai concorrenti è il seguente:

- Primavera 90 Coop. Soc. s.c.: punti 66,90
- Cristoforo Soc. Coop. Sociale ONLUS: punti 67,45
- Coop. Sociale Libertà: punti 70,00

Si dà atto che tutti i concorrenti hanno conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento qualitativo prevista dalla lettera di richiesta offerta nel minimo di 35/70.

Il punteggio è riassunto nella scheda Allegato 3 - punteggi tecnici dopo 2^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente, quindi, procede manualmente al caricamento a Sistema del punteggio totale sopra indicato.

Ciò fatto, alle ore 12.57 circa, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e si procede in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica.

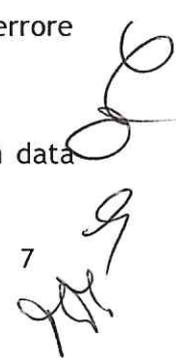
Il Presidente legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente:

- Primavera 90 Coop. Soc. s.c.: 10,00%
- Cristoforo Soc. Coop. Sociale ONLUS: 11,11%
- Coop. Sociale Libertà: 7,77%

Il Presidente rileva che Primavera 90 Coop. Soc. s.c. ha indicato nell'offerta economica generata da Sistema, l'importo di Euro 97.917,69 che corrisponde ai costi della manodopera riportati nella scheda di dettaglio economico in cui l'offerta economica è pari ad Euro 109.064,23.

La Commissione contatta Primavera 90 Coop. Soc. s.c per chiedere conferma dell'errore materiale emerso dal confronto tra i due documenti.

Primavera 90 Coop. Soc. s.c, con comunicazione pervenuta a mezzo posta elettronica in data



odierna, conferma l'offerta economica di cui alla scheda di dettaglio economico, pari ad Euro 109.064,23.

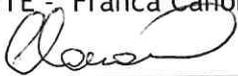
Il foglio elettronico calcola automaticamente i punti attribuiti per la parte economica ed effettua la sommatoria con il punteggio tecnico determinando il punteggio complessivamente attribuito a ciascun concorrente, come indicato nell'Allegato 4 scheda offerta tecnica + scheda economica

Con il supporto del foglio elettronico viene determinata la graduatoria dalla quale risulta che la concorrente Coop. Sociale Libertà ha ottenuto il punteggio più elevato, così come riportato nell'Allegato 4 scheda offerta tecnica + scheda economica che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

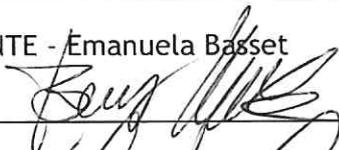
Alle ore 14:40 circa il Presidente rinvia al RUP per gli adempimenti di competenza descritti al punto 17 del Disciplinare e dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

IL PRESIDENTE - Franca Canonaco



IL COMPONENTE - Emanuela Basset



IL COMPONENTE - Enzo De Luca



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Marianna Martinelli



		COOP. PRIMAVERA 90			COOP. CRISTOFORO			COOP. LIBERTA'		
1. OFFERTA TECNICA - Max. 70 punti										
1	PROGETTO DI INSERIMENTO DELLE PERSONE SVANTAGGIATE L.R. 23/2006 (max punti 8)	0,75	0,70	0,75	0,90	0,90	0,90	0,80	0,80	0,80
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,73			0,90			0,80		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 8$	5,87			7,20			6,40		
2	PERCENTUALE DI LAVORATORI SVANTAGGIATI IMPIEGATI NELLA COOPERATIVA RISPETTO AL TOTALE DEI LAVORATORI IMPIEGATI, AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA (max punti 5)	32,00			34,40			36,45		
	offerta migliore	36,45								
	P= percentuale offerta in esame / percentuale offerta migliore * 5	4,39			4,72			5,00		
3	SOSTITUZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE (max punti 8)	0,90	0,90	0,90	0,80	0,80	0,80	0,85	0,85	0,85
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,90			0,80			0,85		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 8$	7,20			6,40			6,80		
4	TEMPI DI INTERVENTO IN CASO DI URGENZA (max punti 5)	5 PUNTI : n. 5 ore lavorative in meno (intervento entro 1 ore lavorative)			5 PUNTI : n. 5 ore lavorative in meno (intervento entro 1 ore lavorative)			5 PUNTI : n. 5 ore lavorative in meno (intervento entro 1 ore lavorative)		
		5,00			5,00			5,00		
5	ESECUZIONE DELLE PULIZIE PERIODICHE SEMESTRALI PREVISTE PRESSO TUTTE LE SEDI INTERESSATE (max punti 8)	8,00			8,00			8,00		
		7 PUNTI : SI			7 PUNTI : SI			7 PUNTI : SI		
6	ESECUZIONE DELLE PULIZIE VETRATE INTERNE ED ESTERNE DELL'AUDITORIUM/AULA CONSILIARE COMPRESSE LE SCALE D'ACCESSO, CON FREQUENZA SEMESTRALE (max punti 7)	7,00			7,00			7,00		
		3 PUNTI : UNI EN ISO 14001			3 PUNTI : UNI EN ISO 14001			3 PUNTI : UNI EN ISO 14001		
7	CERTIFICAZIONE AMBIENTALE (max punti 5)	3,00			3,00			3,00		
		3 PUNTI : SI			3 PUNTI : SI			3 PUNTI : SI		
8	CERTIFICAZIONE OHSAS 18001 (max punti 3)	3,00			3,00			3,00		
		3,00			3,00			3,00		
9	CONSUMO DI ACQUA (max punti 3)	0,85	0,80	0,80	0,70	0,70	0,70	0,90	0,90	0,90
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,82			0,70			0,90		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 3$	2,45			2,10			2,70		
10	SERVIZI AGGIUNTIVI (max punti 8)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,80	0,80	0,80
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,60			0,60			0,80		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 8$	4,80			4,80			6,40		
11	INTERVENTI AGGIUNTIVI (PARI ALMENO A 2 ORE) ALL'ANNO PRESSO EDIFICI COMUNALI PER OGNI ANNO DELL'AFFIDAMENTO SENZA ONERI PER IL COMUNE (max punti 10)	10 PUNTI : n. 6 interventi anno			10 PUNTI : n. 6 interventi anno			10 PUNTI : n. 6 interventi anno		
		10,00			10,00			10,00		
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		60,71			61,22			63,30		

10

10

10

10

		COOP. PRIMAVERA 90	COOP. CRISTOFORO	COOP. LIBERTÀ
1. OFFERTA TECNICA - Max. 70 punti				
1	PROGETTO DI INSERIMENTO DELLE PERSONE SVANTAGGIATE L.R. 23/2006 (max punti 8)	5,87	7,20	6,40
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		7,20	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	6,52	8,00	7,11
2	PERCENTUALE DI LAVORATORI SVANTAGGIATI IMPIEGATI NELLA COOPERATIVA RISPETTO AL TOTALE DEI LAVORATORI IMPIEGATI, AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA (max punti 5)	4,39	4,72	5,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		5,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	4,39	4,72	5,00
3	SOSTITUZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE (max punti 8)	7,20	6,40	6,50
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		7,20	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	8,00	7,11	7,56
4	TEMPI DI INTERVENTO IN CASO DI URGENZA (max punti 5)	5,00	5,00	5,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		5,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	5,00	5,00	5,00
5	ESECUZIONE DELLE PULIZIE PERIODICHE SEMESTRALI PREVISTE PRESSO TUTTE LE SEDI INTERESSATE (max punti 8)	8,00	8,00	8,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		8,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	8,00	8,00	8,00
6	ESECUZIONE DELLE PULIZIE VETRATE INTERNE ED ESTERNE DELL'AUDITORIUM/AULA CONSILIARE, COMPRESSE LE SCALE D'ACCESSO, CON FREQUENZA SEMESTRALE (max punti 7)	7,00	7,00	7,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		7,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	7,00	7,00	7,00
7	CERTIFICAZIONE AMBIENTALE (max punti 5)	3,00	3,00	3,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		3,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	5,00	5,00	5,00
8	CERTIFICAZIONE OHSAS 18001 (max punti 3)	3,00	3,00	3,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		3,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	3,00	3,00	3,00
9	CONSUMO DI ACQUA (max punti 3)	2,45	2,10	2,70
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		2,70	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	2,72	2,33	3,00
10	SERVIZI AGGIUNTIVI (max punti 8)	4,80	4,80	6,40
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		6,40	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	6,00	6,00	8,00
11	INTERVENTI AGGIUNTIVI (PARI ALMENO A 2 ORE) ALL'ANNO PRESSO EDIFICI COMUNALI PER OGNI ANNO DELL'AFFIDAMENTO SENZA ONERI PER IL COMUNE (max punti 10)	10,00	10,00	10,00
	Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		10,00	
	R = Pmax X Ri / Rmax Ri = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	10,00	10,00	10,00
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		65,63	66,16	68,67

SERVIZIO DI PULIZIA - COMUNE DI CASALE SUL SILE
 punteggi tecnici dopo 2^ riparametrazione

	COOP. PRIMAVERA 90	COOP. CRISTOFORO	COOP. LIBERTA'
PUNTEGGIO TECNICO (max punti 70)	65,63	66,16	68,67
punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione		68,67	
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	66,90	67,45	70,00
SOGLIA DI SBARRAMENTO		35	
AMMESSI	66,90	67,45	70,00

Handwritten signatures and initials, including a signature that appears to be 'G' and another that appears to be 'S'.

SERVIZIO DI PULIZIA - COMUNE DI CASALE SUL SILE
 SCHEDA PUNTEGGI TECNICI ED ECONOMICI

	COOP. PRIMAVERA 90	COOP. CRISTOFORO	COOP. LIBERTA'
PUNTEGGIO TECNICO (max punti 80)	66,90	67,45	70,00
PUNTEGGIO ECONOMICO (max punti 20)			
Percentuale di massimo ribasso sull'importo complessivo del servizio a base di gara pari ad Euro 121.182,48= IVA esclusa.	10,000	11,110	7,770
	11,110		
1	0,98	1,00	0,93
$Ci = (Ri/Rmax)^{\alpha}$ <small>dove</small> Ci= coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1 Ri = ribasso offerto dal concorrente i-esimo Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente α = parametro di concavità della curva pari a 0,2	29,38	30,00	27,93
Pi = CiXPmax dove Pmax = 20			
TOTALE PUNTEGGIO	96,28	97,45	97,93
GRADUATORIA	3	2	1