



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

www.comunecasale.tv.it [PEC:comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it](mailto:pec.comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it)

Area 1 – Servizi Amministrativi e alla persona

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784509

P.I. 01557090261

C.F. 80008210264

Prot. 10941

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN
USO E GESTIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE DEL COMUNE DI
CASALE SUL SILE**

IL RESPONSABILE dell'Area 1
Servizi amministrativi e alla persona

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 06/06/2019

Visti:

- la L.R. n. 8 del 2015 contenente le disposizioni generali in materia di attività motoria e sportiva ,
- Il d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii
- la Delibera ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016,

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende affidare la gestione delle palestre scolastiche comunali di cui all'elenco che segue, a far data dal 01/09/2019. Il presente avviso, fermo restando quanto stabilito al successivo art. 3.2, è finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori del settore ad essere invitati alle eventuali negoziazioni che saranno indette per l'affidamento dei servizi relativi alle palestre interessate

Di seguito si fornisce una descrizione sommaria di ciascuna struttura, per maggiori dettagli e consistenza sono disponibili le planimetrie identificative dettagliate:

- Capoluogo: palestrina, palazzetto dello sport e tensostruttura, annessi ai plessi scolastici,
- Conscio: palestra annessa alla scuola.

1- SOGGETTI AMMESSI

Potranno presentare la propria disponibilità alla gestione:

- a) le associazioni e le Società Sportive dilettantistiche, senza fine di lucro;
- b) le Federazioni Sportive Nazionali;
- c) le associazioni e le società regolarmente affiliate alle Federazioni e agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI, competenti per la disciplina sportiva svolta;
- d) i consorzi ed Associazioni tra i predetti soggetti.

2- REQUISITI

- a) Non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) non essere in posizione debitoria verso il Comune di Casale sul Sile.

3 - OGGETTO E CONDIZIONI

1. L'oggetto del presente Avviso è il recepimento delle manifestazioni di interesse per essere invitati alla eventuale successiva negoziazione che sarà indetta per l'affidamento in concessione delle strutture indicate di proprietà comunale; a titolo indicativo e non esaustivo, di seguito sono riportate le condizioni di gestione:

- a) durata affidamento: 5 anni;
- b) manutenzione ordinaria e pulizia delle strutture, degli impianti, delle attrezzature e degli eventuali spazi esterni e/o accessori a carico del gestore;
- c) i gestori sono autorizzati alla riscossione delle tariffe stabilite annualmente dall'Amministrazione Comunale;
- d) il contratto di concessione potrà essere stipulato ove il soggetto aggiudicatario sia in regola con i pagamenti dovuti nei confronti del Comune di Casale sul Sile;
- e) utilizzo gratuito degli impianti da parte del Comune di Casale sul Sile;
- f) assunzione del ruolo di Datore di Lavoro con adozione di DVR ed adempimenti connessi;
- g) garantire la concreta possibilità di utilizzo da parte di tutti i cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché, secondo principi d'imparzialità ed obiettività, dell'uso degli impianti da parte di associazioni e società sportive, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate, enti di promozione sportiva ed istituzioni scolastiche che ne facciano richiesta, compatibilmente con la salvaguardia dell'equilibrio economico della gestione;
- h) attività di sorveglianza, custodia, pulizia degli impianti gestiti e delle attrezzature presenti;
- i) gestione delle eventuali attività connesse (ristoro e bar, pubblicità e sponsorizzazioni, ecc.) nel rispetto della normativa vigente in materia; divieto di utilizzo delle strutture per attività diverse da quelle sportive, se non preventivamente ed espressamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.

2. Dalla "gestione" deriva l'assunzione dei rischi e di ogni responsabilità connessa, da disciplinare con successiva Convenzione e garantire con adeguata polizza fideiussoria/assicurativa.

Le palestre comunali e le attrezzature in esse esistenti sono destinate all'uso pubblico e alla pratica dello sport agonistico, dilettantistico e professionistico, per il tempo libero dei cittadini nonché per favorire l'aggregazione e la solidarietà sociale. La gestione è effettuata tenendo conto che le strutture comunali sono destinate in primo luogo a favorire la diffusione delle attività sportive e motorie considerate come importante occasione di crescita individuale e di benessere rivolta a tutti i cittadini.

3. Il Comune si impegna ad effettuare gli interventi di **manutenzione straordinaria** degli impianti dati in gestione

4- PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

1. Laddove a seguito della manifestazione di interesse vi siano, per lo stesso impianto, più soggetti interessati alla gestione, si avvieranno, sussistendone i presupposti, le procedure previste dalla normativa vigente, in particolare dalla Legge Regione Veneto n. 8/2015 (specificamente dall'art. 26, comma 2) e dal D.lgs n. 50/2016, con applicazione dei criteri preferenziali previsti nella delibera di Giunta richiamata.

2. Laddove a seguito della manifestazione di interesse per lo stesso impianto vi sia una sola manifestazione di interesse o i soggetti sportivi operanti sul territorio su cui insiste l'impianto abbiano costituito un unico soggetto sportivo, l'Amministrazione comunale procederà a negoziare direttamente l'affidamento con il soggetto interessato.

3. I soggetti cui verrà affidata la gestione degli impianti sottoscriveranno un impegno a gestire gli impianti secondo quanto stabilito nella Convenzione per la gestione degli impianti sportivi già approvata.

4. Il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata. Le eventuali spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.

5. Lo stesso soggetto può essere gestore di più impianti, se aggiudicatario delle rispettive gare. E' fatto sempre e comunque divieto di subgestione degli impianti.

5- MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati possono inviare la propria candidatura redigendo, preferibilmente, l'apposito modulo (ALLEGATO A) unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, c. 3, D.P.R 445/2000.

Termine per la presentazione della manifestazione di interesse: le ore 12 di martedì 25 giugno 2019.

Le istanze dovranno pervenire al Comune di Casale sul Sile, Ufficio Protocollo, con una delle seguenti modalità:

- a) con consegna a mano negli orari di apertura;
- b) tramite pec al seguente indirizzo: protocollo@comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it

Per le consegne a mano, ai fini del rispetto del termine perentorio, faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Casale sul Sile.

6- AL TRE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità connesse esclusivamente alla procedura in argomento .

Responsabile Unico del Procedimento: D.ssa Franca Canonaco, Responsabile Area 1- Servizi Amministrativi e alla persona.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casale sul Sile, sul sito internet istituzionale all'indirizzo [https:// www.comunecasale.tv.it](https://www.comunecasale.tv.it), fino alla decorrenza della data indicata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Casale sul Sile, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito all'indizione della/e successiva/e gare per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Casale sul Sile, 6 giugno 2019

LA RESPONSABILE AREA 1
D.ssa Franca Canonaco



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

www.comunecasale.tv.it PEC: comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it

Area 1 – Servizi Amministrativi e alla persona

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784509
P.I. 01557090261 C.F. 80008210264

Allegato sub lettera A) all'Avviso esplorativo

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione della Palestra di

.....

AL COMUNE DI CASALE SUL SILE

Il sottoscritto.....nato ila
Prov..... (C.F.) e residente aProv.....,
domiciliato per la carica nella sede dell'Ente che rappresenta, il quale rende la presente
dichiarazione nella sua qualità di.....e
quindi legale rappresentante della Società/Associazione.....con
sede in..... Prov..... Via/piazza.....
n.....codice fiscale.....telefono....., fax....., e-
mail...../ PEC

DICHIARA

di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di affidamento in gestione ai sensi della L.R. n. 8/2015 e del Codice dei Contratti D.lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, della seguente palestra di proprietà comunale:

.....

A tal fine, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero di non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (codice dei contratti), allegato alla presente;
2. che non sussistono a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere un soggetto tra quelli previsti dall'art. 25 della L. R. Veneto n. 8 dell'11 maggio 2015, ovvero società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione o società loro affiliate, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali o loro affiliate, nello specifico:

.....

.....

.....

.....



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

www.comunecasale.tv.it PEC:comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it

Area 1 – Servizi Amministrativi e alla persona

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784509
P.I. 01557090261 C.F. 80008210264

4. di essere iscritto alla Camera di Commercio di con il n. oppure al REA con il n., se previsto dalla natura del soggetto;

5. di aver gestito almeno 1 (uno) struttura analoga a quelle per cui si presenta manifestazione di interesse per il periodo, intendendo per attività di gestione le attività contenute nel paragrafo 3 della manifestazione di interesse, avendo gestito l'impianto

.....

svolgendo attività di :

.....

.....(da ripetere per ogni impianto gestito);

6. di non avere debiti pendenti con l'Amministrazione comunale;

7. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC) se sottoposti agli obblighi;

ovvero

di non essere sottoposto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali in favore dei lavoratori (DURC) in quanto;(da compilare in caso di esclusione)

8. di aver preso visione e accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso esplorativo.

Al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di inammissibilità della domanda, da tutti i legali rappresentanti, della Impresa/Società/Associazione. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere ovviamente presentate per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di inammissibilità della domanda.

FIRMA.....

Allegare copia documento identità in corso di validità